



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTÀ DI POREČ-PARENZO
GRADONAČELNIK**

KLASA: 370-03/18-01/51
URBROJ: 2167/01-09/01-18-2
Poreč-Parenzo, 09. srpnja 2018.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/17-01/83 URBROJ: 2167/01-02/06-18-2 od 04.07.2018. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

**ODLUKU
o rješavanju imovinskopravnih odnosa na posebnom dijelu
oznake „A“ u zgradi izgrađenoj na k.č. 466 k.o. Poreč**

Članak 1.

Rješenjem o nasljeđivanju poslovni broj O-14/10-6 UPP-OS-5/10, od 26.02.2010. godine, Boris Turković, OIB 36072154575, Ladonja 9, Varvari, se proglašava nasljednikom na nekretnini - vanknjižno vlasništvo na suvlasničkom dijelu nekretnine k.č. 466 k.o. Poreč, četverosobni stan u Poreču, Partizansko šetalište br. 4 (ranije broj 2).

Članak 2.

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će s vanknjižnim vlasnikom iz članka 1. ove Odluke zaključiti Sporazum temeljem kojega će mu se omogućiti uknjižba prava suvlasništva na posebnom dijelu oznake „A“, smještenom u zgradi izgrađenoj na k.č. 466 k.o. Poreč, u 97/222 dijelu, prema tekstu Sporazuma koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom za provedbu ove Odluke.

GRADONAČELNIK
Loris Peršurić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom - ovdje
2. Pismohrana - ovdje

GRAD POREČ-PARENZO, OIB 41303906494, Poreč, Obala m. Tita br. 5., zastupan po
Gradonačelniku Lorisu Peršuriću, s jedne strane,

i

BORIS TURKOVIĆ, OIB 36072154575, Ladonja 9, Vrvari, s druge strane, temeljem Odluke
Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo KLASA: ... URBROJ: ... od ... 2018. godine, zaključuju
sljedeći

SPORAZUM

I

Grad Poreč-Parenzo je u Zemljišnim knjigama Općinskog suda Pula-Pola upisan kao vlasnik
posebnog dijela upisanog pod Rbr. 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-1) - stan u prizemlju i na I katu zgrade, površine 221,90 m², u planu označen kao
posebni dio „A“, smještenog u zgradi izgrađenoj na katastarskoj čestici oznake 466 k.o. Poreč, broj
z.k.ul. 438.

II

Grad Poreč-Parenzo i Boris Turković (u daljnjem tekstu zajedno: Sporazumne strane) suglasno
utvrđuju da je Boris Turković, OIB 36072154575, Ladonja 9, Vrvari, vanknjižni suvlasnik posebnog
dijela iz točke I ovog Sporazuma, u 97/222 dijelu.

III

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je vanknjižno pravo suvlasništva na posebnom dijelu
iz točke I ovog Sporazuma u 97/222 dijelu Boris Turković stekao temeljem Rješenja o nasljeđivanju
od 26.02.2010. godine, poslovni broj O-14/10-6 UPP-OS-5/10, da se navedeni dio predmetnog
posebnog dijela nalazi u njegovom posjedu te da 97/222 dijela predmetnog posebnog dijela čine
prostorije prikazane u plana zgrade Z 239/93, koji čini prilog ovog ugovora, sljedećim oznakama: 2.
kuhinja od 9,20 m²; 3. predsoblje 13,70 m²; 4. soba od 8,41 m²; 5. kupaonica od 5,42 m²; 6. hodnik
od 11,52 m²; 7. dnevni boravak od 16,39 m²; 8. soba od 12,76 m²; 9. soba od 12,76 m²; 11. pod
stepenišni prostor od 6,88 m².

IV

Grad Poreč-Parenzo dozvoljava da se Boris Turković, OIB 36072154575, Ladonja 9, Vrvari,
temeljem ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje privole i odobrenja Grada Poreča-Parenzo, može u
zemljišnim knjigama Općinskog suda Pula-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, uknjižiti kao suvlasnik
posebnog dijela u zgradi izgrađenoj na katastarskoj čestici oznake 466 k.o. Poreč, broj z.k. uložka 438,
upisanog pod Rbr. 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) – stan u
prizemlju i na I katu zgrade, površine 221,90 m², u planu označen kao posebni dio „A“, u 97/222
dijelu.

V

Troškove provedbe ovog Sporazuma u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda Pula-Pola, Zemljišno
knjižni odjel Poreč, snosi Boris Turković.

VI

Za sve sporove koji mogu nastati na temelju ovog Sporazuma, Sporazumne strane sporazumno
ugovaraju nadležnost Općinskog suda Pula-Pola, Stalna služba u Poreču-Parenzo.

VII

Ovaj Sporazum sastavljen je u 2 (dva) originalna primjerka od kojih javni bilježnik zadržava 1
(jedan) originalan primjerak Sporazuma i 1 (jedan) primjerak ovjerenog preslika Sporazuma, Grad
Poreč-Parenzo preuzima 2 (dva) primjerka ovjerenog preslika Sporazuma, a Boris Turković zadržava
1 (jedan) originalni primjerak i 1 (jedan) ovjereni presliku Sporazuma.

VIII

Sporazumne stane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Sporazuma, te ga u znak prihvaćanja vlastoručno potpisuju.

KLASA: 370-03/17-01/83

URBROJ:

Poreč-Parenzo, ... 2018. godine

Boris Turković

GRAD POREČ-PARENZO
zastupan po Gradonačelniku:
Loris Peršurić
